



Lekker wonen

Vooral Hardenberg en Dedemsvaart bieden je volop mogelijkheden voor nieuwbouw in ruim opgezette wijken als Marlanden en Kotermeerstal-Oost. Ook zijn er bijvoorbeeld in het centrum van stad Hardenberg fraaie appartementen beschikbaar. Maar natuurlijk zijn ook de bestaande koopwoningen in de verschillende kernen een prima thuisbasis. Maar ook bestaande woonhuizen in de verschillende kernen zijn een prima uitvalsbasis om lekker te wonen.

Marlanden

Aan de noordwestkant van stad Hardenberg ligt Marlanden, een woongebied omgeven door uitgestrekte landerijen en bospartijen. De wijk is ruim opgezet en heeft een speels en ongedwongen karakter doordat de verschillende woningontwerpen, waterlopen, groenstroken en intieme woonstraten. Marlanden biedt alle voordelen van ruim wonen met de stadse voorzieningen bij de hand. Via de voetgangers- en fietsbrug zijn de bewoners binnen enkele minuten in het gezellig centrum van Hardenberg.



Centrum Hardenberg

Het centrum van Hardenberg biedt een kwalitatief hoogwaardig winkel-, woon en verblijfsgebied. Rond een intiem marktplein staan drie nieuwe winkel- en woongebouwen. Op de begane grond zijn winkels, horeca en dienstverlenende bedrijven te vinden. Daarboven liggen prachtige appartementen in diverse prijsklassen en voor diverse doelgroepen.

Parcours en Kotermeestal-Oost

Aan de zuidwestkant van Dedemsvaart is de woonwijk Parcours in ontwikkeling. Een unieke kans als je in een natuurlijke omgeving ruim wilt wonen. En als je zelf met een architect iets moois en bijzonders wilt bouwen. Er zijn veertig kavels beschikbaar met een oppervlakte van minimaal 2500 vierkante meter. Even verderop is Kotermeestal Oost in aanbouw. Deze prachtige woonplek grenst aan een recreatieplas waar gesurft, gezeild en gezwonnen kan worden. Ook hier is volop ruimte om eigen woonwensen te realiseren.

Zelf bouwen?

Natuurlijk is het ook mogelijk om zelf het huis van je dromen te bouwen op één van de ruime kavels die regelmatig worden



aangeboden op diverse plaatsen in de gemeente. Met kavels van 450 tot maar liefst 2500 vierkante meter krijgt jouw droomhuis pas echt de ruimte!

Tevreden inwoners

Bijna 60.000 mensen hebben er al voor gekozen om in de gemeente Hardenberg te gaan wonen. Onder hen o.a. de bekende radiopresentator Edwin Evers, marathonschaatser/zanger Erik Hulzebosch en zakenman Henny van der Most. Uit onderzoek blijkt dat inwoners tevreden zijn. Het uiterlijk van de woonomgeving, de kwaliteit van de groenvoorzieningen, de fiets- en wandelmogelijkheden, de toegankelijkheid van het buitengebied en thema's als parkeren en speelvoorzieningen voor de kinderen, scoren hoog.

Meer weten?

Meer informatie over wonen in de veelzijdige gemeente Hardenberg en allerlei achtergrondinformatie is te vinden op www.gunjezelfderuimte.nl of neem contact op met de gemeente Hardenberg via wonen@hardenberg.nl of 0523-189298.



gun jezelf de ruimte
Hardenberg



Elke dag vakantie!

www.gunjezelfderuimte.nl

Gun jezelf die ruimte!

Geen files, nooit meer parkeerproblemen en niet altijd die drukte om je heen. In plaats daarvan een mooie, veilige en schone leefomgeving, met letterlijk alle ruimte om je woonwensen te realiseren. Tegen betaalbare prijzen en met alle 'stadse' voorzieningen bij de hand. Sporten, uitgaan, winkelen, cultuur en het hele jaar door activiteiten en evenementen. Je hebt er de ruimte om te wonen, te werken en vooral te leven. Eigenlijk ben je in de gemeente Hardenberg elke dag op vakantie!

Eigenlijk ben je in de gemeente Hardenberg elke dag op vakantie.



Lekker leven

Lekker zonnen of een boek lezen in je eigen tuin, terwijl de kinderen zich vermaken in de speeltuin even verderop. De buurvrouw die komt vertellen dat de lampen van je auto nog aan staan. In de winkel word je vriendelijk geholpen. En in welke kern je ook woont: als je op de fiets stapt, ben je binnen een paar minuten in het prachtige buitengebied. Hardenberg leeft lekker. Ook als je ergens anders in de regio een baan hebt, is de gemeente Hardenberg een prima plek om te wonen. Binnen een half uur ben je bijvoorbeeld in Zwolle, Emmen of Almelo. Met de auto of de trein.

Carrière maken

Hardenberg bruist van de bedrijvigheid. Bijna 25.000 mensen werken in de ruim 3000 bedrijven en instellingen die in de gemeente Hardenberg zijn gevestigd. Er zijn dus volop mogelijkheden om carrière te maken. Vooral de sectoren industrie, zakelijke dienstverlening, handel en gezondheidszorg zijn goed vertegenwoordigd in de gemeente Hardenberg. Verder zijn er zo'n 200 bedrijven in de toeristische sector.

Ruimte om te studeren

Naast de ruim vijftig basisscholen van verschillende signatuur, zijn in de gemeente Hardenberg ook volop mogelijkheden voor voortgezet onderwijs, beroepsopleidingen en studiemogelijkheden voor volwassenen. Hogeschool Windesheim uit Zwolle is actief in het Lokaal Opleidingen Centrum (LOC) in Hardenberg. Daarin zijn ook drie beroepsopleidingen, de centrale bibliotheek, de muziekschool en het Creatief Centrum gevestigd.



Genieten

De gemeente Hardenberg is niet alleen een prachtig gebied om te wonen. Voor jong en oud is er ook van alles te beleven. Wat dacht je bijvoorbeeld van spannende outdooractiviteiten, een spetterende dag in Attractiepark Slagharen, een middagje vissen, wijnproeven of een bezoek aan een beurs, een museum of de bijzondere Tuinen van Mien Ruys? Maar wat ook kan: lekker struinen in de natuurgebieden, zwemmen bij recreatieplas de Oldemeijer, meedoen aan de kano 3-daagse of een dagje winkelen, lekker uit eten en 's avonds naar het theater, de bioscoop en flink stappen in de uitgaanscentra en cafés. Het hele jaar door zindert de gemeente Hardenberg van de evenementen en activiteiten. Kortom: gun jezelf 'het genieten' in één van de mooiste gebieden van Nederland.



Gun jezelf de ruimte